

Выпускается компанией «ВИЗАРДСОФТ»

Еженедельный бюллетень
Ассистент строителя

Октябрь 2024 года

Выпуск 1 (616)

Санкт-Петербург

2024

Содержание

Содержание	2
Выпуски нормативных баз	4
Новости.....	5
Минстрой займется разработкой типовых программ дополнительного профессионального образования	5
Минфин: подрядчик не обязан принимать участие в процессе приемки работ и лично подписывать акт приемки	5
Минстрой подготовил перечень учреждений, обеспечивающих подготовку проектной документации неоднократного применения	6
На стройкомплекс.рф опубликован реестр требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса	6
Минстрой продлит порядок определения НМЦК для контактов «под ключ»	7
НОПРИЗ предлагает создать Единый добровольный реестр экспертов по проведению судебно-строительной экспертизы	7
Более четверти застройщиков России применяют ТИМ	8
Минстрой включил в перечень индикаторов риска применение СРО мер дисциплинарного воздействия	8
Внесены изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области.....	9
Объявлены победители Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2024 года.....	10
Законодательство	13
Письмо № 56972-ИФ/09 от 30.09.2024	13
Письмо № 56280-ИФ/09 от 26.09.2024.....	13
Федеральный закон № 186-ФЗ от 22 июля 2024 г.....	14
Постановление № 530 от 25 апреля 2024 г.....	15
Постановление № 582 от 4 мая 2024 г.	16
Приказ № 97н от 11 марта 2024 г.	17
Письмо № 12319-ОГ/09 от 14 мая 2024 г.	18
Регионы	21
Письмо № 2024-07/П892 от 01.07.2024 г	21
Постановление № 1098-ПП от 23 мая 2024 года.....	23
Постановление № 7 от 14.02.2023.....	24
Постановление № 657 от 14 ноября 2023 г.	25
Приказ № 68 от 21.03.2024.....	28
Приказ № 009 от 01.03.2024.....	28
Консультации и разъяснения	30
Новости компании и наших партнеров.....	33
Спорные вопросы: в смете и в контракте. Решаем в прямом эфире	33
BIM-технологии в сметном деле: новые возможности и вызовы на выставке 100+ TechnoBuild... ..	33
Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года.....	35
Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (615) за сентябрь 2024 года.....	35
Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5.....	35
Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»	36

Обучение	37
Курсы ИПАП	37
Ресурсно-индексный метод составления сметной документации	38
Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль.....	38
Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	39
Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений	40
Базовый видеокурс: BIM-сметчик.....	40
Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер	41
Администрирование ОС Альт. Часть 1.....	42
Информационная безопасность и шифрование данных.....	42
Постоянные скидки в разделе «Акции».....	43
Техническая поддержка	44

Выпуски нормативных баз

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В период с 30 сентября по 4 октября 2024 года в сметно-нормативную базу были внесены следующие изменения:

Обновлены базы:

1. В базу Проектные работы- 2001. Объекты Москвы МРР внесены изменения в сборники: сборник 7.4 Арх освещение (в ред. от 25.06.2024), сборник 7.2 Памятники (в ред. от 25.06.2024), сборник 6.2.03-22 МОПБ (в ред. от 25.06.2024), сборник 5.7 Системы электробезопасности (в ред. от 19.03.2024), сборник 5.5 АСУЭ (в ред. 25.06.2024), сборник 5.3 Пожарка системы (в ред. 25.06.2024), Сборник 5.1 Видеонаблюдение (в ред. от 25.06.2024), Сборник 3.6.02-19 (в ред. от 25.06.2024).
2. В базу Проектные работы- 2001. Объекты Москвы МРР добавлен сборник: МРР-4.12.02-24 Капитальный ремонт коллекторов.
3. В базу индексов НМЦК добавлены годовые индексы прогнозной инфляции до 2027г. (Минэкономразвития).

Созданы базы:

1. Индексы к ОСНБЖ-2001 2 квартал 2024.
2. Индексы Минстроя РФ за 3 кв 2024 на основании документов: письмо №56280-ИФ/09 от 26.09.24 и письмо №56972-ИФ/09 от 30.09.24 (поставляются только в формате ПП SW версии 5).
3. ССЦ и Индексы Эксплуатация Санкт-Петербург 3 квартал 2024.
4. ССЦ и Индексы Санкт-Петербург Госэталон 1.1 3 квартал 2024.
5. ССЦ и Индексы Санкт-Петербург Госэталон 2012 3 квартал 2024.
6. Ежемесячные Индексы ТЕР Ленинградская область ред 2014 сентябрь 2024.
7. Ежемесячные ССЦ ТЕР Ленинградская область ред 2014 сентябрь 2024.
8. Индексы и ТССЦ к ТСНБ ТЕР-2001 Ярославской области сентябрь 2024

Минстрой займется разработкой типовых программ дополнительного профессионального образования

Разработан [законопроект № 718144-8](#) «О внесении изменения в статью 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации», наделяющий Минстрой полномочиями по разработке типовых образовательных программ дополнительного профессионального образования для подготовки специалистов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Проект документа направлен на решение задач, определенных Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства от 31 октября 2022 г. № 3268-р. И приведению профессиональной и квалификационной структуры трудовых ресурсов, в соответствие с потребностями строительной отрасли, а также совершенствованию системы подготовки кадров по программам дополнительного профессионального образования с учетом перехода строительной отрасли на технологии, повышающие производительность труда.

Законопроект включен решением Совета Государственной Думы в примерную программу на ноябрь 2024 года. Срок представления отзывов, предложений и замечаний в комитет Госудумы по науке и высшему образованию продлится до 22 октября 2024 г.

Источник: <https://sroportal.ru>
04.10.2024

Минфин: подрядчик не обязан принимать участие в процессе приемки работ и лично подписывать акт приемки

Минфин [в письме от 25 июля 2024 г. № 02-07-07/69598](#) разъяснил порядок обязательного формирования Акта приемки (ф. 0510452) в целях оформления приемки поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг по контрактам.

Разъяснения подготовлены в ответ на письмо Федерального казначейства от 26.06.2024 N 08-06-01/17303. В нем Департамент указал, что Методическими указаниями (в ред. до изменений согласно приказу Минфина от 30.10.2023 N 174н), не предусмотрено условие обязательного участия представителя подрядчика в приемке товаров, работ, услуг. Положениям Методических указаний участие подрядчика при оформлении Акта приемки (ф. 0510452) предусматривается путем его подписания собственноручно представителем подрядчика на бумажном носителе или посредством подписания в электронном виде с применением квалифицированной электронной подписи, в рамках установленного электронного взаимодействия между заказчиком и подрядчиком.

Если подрядчик не принимает участие в приемке, тогда на его электронный адрес направляется электронный Акт приемки (ф. 0510452) или скан-копии Акта, оформленного заказчиком на бумажном носителе.

Однако, по мнению Департамента, приемка без участия подрядчика допустима при отсутствии претензий и расхождений по ее результатам. Также департамент напомнил, что в условиях контракта указываются особенности приемки работ, в том числе участие

представителя подрядчика в указанной приемке и при оформлении акта. Это ведомство ранее отметило в письме от 07.05.2024 N 02-07-08/42415.

Источник: <https://sroportal.ru>
04.10.2024

Минстрой подготовил перечень учреждений, обеспечивающих подготовку проектной документации неоднократного применения

Опубликован проект постановления Правительства ([ID проекта: 151117](#)), утверждающий перечень федеральных органов исполнительной власти и подведомственных им учреждений, обеспечивающих подготовку проектной документации неоднократного применения при архитектурно-строительном проектировании объектов капитального строительства.

Проектом приказа, согласно п. 2 ч. 1, ч. 1.2, 7 статьи 48.2 Градостроительного кодекса РФ, в данный перечень определены:

- Минобороны, уполномоченным на подготовку проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении объектов обороны и безопасности, объектов военной и социальной инфраструктур в Вооруженных Силах Российской Федерации;

- Минтранс, уполномоченным на подготовку проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении объектов транспортной инфраструктуры;

- Минстрой и подведомственное ему ФАУ «ФЦС», уполномоченными на подготовку проектной документации, указанной в пункте 2 части 1 статьи 48.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении объектов капитального строительства, не указанных в абзацах втором и третьем настоящего пункта постановления.

Источник: <https://sroportal.ru>
03.10.2024

На стройкомплекс.рф опубликован реестр требований в области инженерных изысканий, проектирования, строительства и сноса

Реестр требований доступен по адресу <https://стройкомплекс.рф/rntd> и содержит нормативно-технические документы, нормативно-правовые акты и требования в области строительства.

Приказом Минстрой России от 27 августа 2024 г. № 568/пр введена в эксплуатацию единая государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности «СтройкомплексРФ». Она создана на основе инфраструктуры, обеспечивающей эксплуатацию и функционирование государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Российской Федерации с использованием ее программных и технических средств.

Источник: <https://sroportal.ru>

03.10.2024

Минстрой продлит порядок определения НМЦК для контактов «под ключ»

На федеральном портале проектов нормативных правовых актов опубликован [проект приказа Минстрой \(ID проекта: 151063\)](#) «О внесении изменений в приказ Минстроя России от 21.08.2023 № 604/пр», продлевающий срок действия порядка определения начальной (максимальной) цены контракта «под ключ» до 1 января 2026 года.

В частности, проект документа продлевает срок действия методики составления сметы и порядка определения, изменения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого может быть одновременно подготовка проектной документации, выполнение инженерных изысканий, строительство, реконструкция и капремонт объекта капитального строительства, заключаемого с единственным подрядчиком.

Источник: <https://sroportal.ru>
02.10.2024

НОПРИЗ предлагает создать Единый добровольный реестр экспертов по проведению судебно-строительной экспертизы

25 сентября 2024 года в г. Санкт-Петербург состоялась сессия по теме «Судебная экспертиза в строительной сфере: кто виноват?», организованная в рамках 8-го Международного бизнес-форума недвижимости под эгидой Национального объединения изыскателей и проектировщиков.

Модератором сессии выступил: вице-президент НОПРИЗ, председатель комитета НОПРИЗ по саморегулированию, доктор юридических наук Николай Капинус. Он выступил с докладом по теме «Проблемы частной судебно-экспертной деятельности в строительстве и пути их решения».

Главный юрисконсульт Северо-Западного филиала ФАУ «Главгосэкспертиза России» Анна Аверьянова выступила по теме «Влияние государственной экспертизы проектной документации и инженерных изысканий на формирование судебной практики в строительной отрасли». Кандидат технических наук, руководитель проектов Дирекции научно-технических проектов и экспертиз АО «НИЦ Строительство» Наталья Лазарева выступила с докладом «Информатизация строительно-технических экспертиз и строительного контроля».

Эксперт ООО «Центр оценки и консалтинга Санкт-Петербурга» Вадим Маркович рассказал об особенностях проведения досудебных исследований и судебных экспертиз и требованиях к квалификации и уровню компетентности специалистов.

Участники сессии обсудили сложившуюся на сегодняшний день практику производства судебной экспертизы, проблемы, возникающие при назначении и проведении судебной экспертизы, компетенцию лиц, проводящих судебно-строительные экспертизы, случаи назначения судебных экспертиз в учреждениях и организациях, не являющихся экспертными учреждениями.

По итогам сессии участники поддержали предложение НОПРИЗ о создании Единого добровольного реестра экспертов, осуществляющих деятельность по проведению судебно-строительной экспертизы с указанием квалификации и опыта работы таких экспертов.

Источник: <https://sroportal.ru>
02.10.2024

Более четверти застройщиков России применяют ТИМ

Уже 26% застройщиков в России применяют технологии информационного моделирования (ТИМ) по итогам третьего квартала, сообщила пресс-служба ДОМ.РФ.

"По итогам третьего квартала 2024 года доля работающих с технологиями информационного моделирования (ТИМ) застройщиков достигла 26%", - говорится в сообщении.

Как уточнил руководитель подразделения ТИМ ДОМ.РФ Денис Давыдов на полях XI Международного строительного форума и выставки 100+ TechnoBuild, с 1 июля количество применяющих ТИМ девелоперов выросло на 5 п. п. Кроме того, за три месяца увеличилось количество регионов, в которых используется ТИМ: с 54 до 64.

Технологии информационного моделирования (ТИМ) являются одним из главных инструментов оптимизации и увеличения эффективности строительства. ТИМ предполагают создание цифровой трёхмерной модели будущего объекта со всей необходимой информацией о нём.

С 1 июля 2024 года все новые проекты в жилищном строительстве должны будут возводиться с применением технологий информационного моделирования (ТИМ). По оценкам ДОМ.РФ, применение ТИМ повышает эффективность в стройке, в том числе сокращает бумажный документооборот на 85%, сроки обработки документов на 50%, сокращает ошибки при проектировании на 80%.

Источник: <https://ancb.ru/>
02.10.2024

Минстрой включил в перечень индикаторов риска применение СРО мер дисциплинарного воздействия

Зарегистрирован приказ Минстрой от 22 августа 2024 г. № 560/пр, включающий в перечень индикаторов риска размещение двух и более раз сведений о применении мер дисциплинарного воздействия в реестре членов СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства в течение календарного года.

В частности, перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору (утвержден приказом Минстрой от 21 декабря 2021 г. № 979/пр) дополняется пунктом 9 о размещении двух и более раз в течение календарного года в реестре членов саморегулируемой организации в области

инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сведений о применении мер дисциплинарного воздействия, согласно п. 1-3 ч. 4 ст. 10 315-ФЗ, в отношении члена СРО. Также это касается размещения в течение календарного года в указанном реестре сведений о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных п. 4, 5 ч. 4 ст. 10 № 315-ФЗ, включая приостановление права выполнять строительство, реконструкцию, снос объектов капитального строительства, за исключением решений о применении мер дисциплинарного воздействия, которые отменены в судебном порядке.

Таким образом, применение мер дисциплинарного воздействия со стороны СРО может свидетельствовать о нарушении подрядной организацией обязательных требований, в том числе проектной документации.

Приказ Минстрой от 22 августа 2024 г. № 560/пр «О внесении изменения в перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по федеральному государственному строительному надзору, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2021 г. № 979/пр» зарегистрирован Минюст 24 сентября 2024 г. № 79563.

Источник: <https://sroportal.ru>
01.10.2024

Внесены изменения в местные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области

В местные нормативы градостроительного проектирования, [утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области](#), вносятся изменения к минимально допустимому уровню обеспеченности населения МО Ленобласти спортивными сооружениями.

Изменение затрагивают размещение объектов физической культуры и спорта местного значения в муниципальных районах, муниципальных и городских округах и населенных пунктах области в зависимости от численности населения и учитывают действующие рекомендации Минспорта РФ. В изменениях определены конкретные виды объектов с основными минимальными характеристиками и территориальной доступностью.

Объектами местного значения муниципального района, городских и муниципальных округов определены спортивные сооружения, предназначенные для проведения соревнований и массовых спортивных соревнований и детские-юношеские спортивные школы.

Состав объектов местного значения поселения необходимых для обеспечения населения объектами спорта зависит от расчетной численности населения, каждого конкретного населенного пункта и варьируется от населенных пунктов с планируемым населением свыше 30 тыс. человек и до населенных пунктов, численность населения которых от 500 до 50 человек.

Пример:

для населенного пункта, численность населения которого планируется свыше 30 тыс. человек, необходимо размещение следующих объектов:

- Универсальные игровые площадки;
- Малые спортивные площадки с комплексами для сдачи ГТО и занятий воркаутом;

- ФОКи открытого типа;
 - Спортивные залы;
 - Универсальные игровые залы;
 - Тренажерные залы;
 - Крытые бассейны;
 - Стадион;
 - Детско-юношеская спортивная школа;
 - Объекты городской инфраструктуры, приспособленные для занятий спортом.
- для населенного пункта расчетной численность от 50 до 500 человек:
- Универсальные игровые площадки;
 - Малые спортивные площадки с комплексом для воркаута;
 - Спортивные залы
 - Объекты рекреационно инфраструктуры, приспособленные для занятий спортом.

Источник: <https://asninfo.ru>
01.10.2024

Объявлены победители Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 2024 года

4 октября в рамках XI Международного строительного форума и выставки 100+ Techno Build на стенде Свердловской области в «Екатеринбург-ЭКСПО» состоялась торжественная церемония награждения призеров и победителей всероссийского этапа Национального конкурса профессионального мастерства «Строймастер». Организаторами конкурса традиционно выступают Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) и Минстрой России.

Торжественная церемония открылась показом видеоролика, в котором были отражены самые эмоциональные моменты конкурсных испытаний. По завершении показа, на сцену для награждения призеров и победителей были приглашены председатель Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера **Андрей Шевченко**, президент Национального объединения строителей, сопредседатель Оргкомитета конкурса **Антон Глушков**, председатель Екатеринбургской городской Думы **Анна Гурарий** и Почетный президент НОСТРОЙ **Ефим Басин**.

Победителями и призерами конкурса «Строймастер» стали:

в номинации «Лучший штукатур»:

I место – Айч Денис Александрович, ООО «Прима», Ленинградская область, СЗФО

II место – Перепелкин Павел Александрович, ООО «Инженерные технологии», Ставропольский край, СКФО

III место – Турсункулов Бахтоварджон Кахрамонджонович, ООО АСК «КЕММА», Челябинская область, УФО

в номинации «Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

I место – Дымбрылов Дамдин Цыренович, ООО «СЗ АТОЛЛ», Забайкальский край, ДФО

II место – Шахлаев Виктор Александрович, ООО «ИнСтрой», Мурманская область, СЗФО

III место – Фадейчев Александр Дмитриевич, ИП «Баженов Р.С.», Санкт-Петербург

в номинации «Лучший сварщик»:

I место – Ольховский Валентин Николаевич, ООО «Газпром трансгаз Сургут», Ханты-Мансийский автономный округ, УФО

II место – Володин Сергей Васильевич, АО «Михайловский ГОК им. А. В. Варичева», Курская область, ЦФО

III место – Зеновский Александр Николаевич, Ассоциация "СРО "СКВ", Вологодская область, СЗФО

в номинации «Лучший каменщик»:

I место – Херкун Сергей Сергеевич, ООО «СМП СЕРВИС», г Москва

II место – Борискин Евгений Владимирович, ООО СК «Профи-Строй», Пензенская область, ПФО

III место – Чижков Кирилл Арсеньевич, Ассоциация «СРО «СКВ», Вологодская область, СЗФО

В КАТЕГОРИИ СТУДЕНЧЕСКАЯ ЛИГА:

в номинации «Лучший штукатур»:

I место – Табачков Кирилл Сергеевич, КГБПОУ «ААСК», Алтайский край, СФО

II место – Майсейчик Максим Иванович, СПб ГБПОУ «АРД», г. Санкт-Петербург

III место –Новиков Илья Артемович, ГБПОУ «СОЧГК им. О. Колычева», Костромская область, ЦФО

в номинации «Монтажник каркасно-обшивных конструкций»:

I место – Кычаков Георгий Евгеньевич, ГБПОУ «ММПК», Республика Башкортостан, ПФО

II место – Дятел Михаил Иванович, ГБПОУ «МСМТ», Челябинская область, УФО

III место – Масюк Дмитрий Сергеевич, СПб ГБ ПОУ «КПСС», г. Санкт-Петербург

в номинации «Лучший сварщик»:

I место – Вавилов Денис Дмитриевич, ГБОУ СПО «Петровский колледж», г Санкт-Петербург

II место – Энэбишиев Тумэн Данзанович, ГПОУ «ЧТОТИБ», Забайкальский край, ДФО

III место – Штепо Данил Артемович, ГБПОУ МО «СПК», Московская область, ЦФО

в номинации «Лучший каменщик»:

I место – Семенов Юрий Дмитриевич, ГБПОУ «26 Кадр», г. Москва

II место – Захаров Александр Александрович, ГБПОУ «Тверской технологический колледж», Тверская область, ЦФО

III место – Шалапугин Максим Андреевич, БУ «ЮПК», Ханты-Мансийский автономный округ, УФО

Также с приветственными словами к призерам и победителям обратились партнеры национального конкурса «Строймастер»: исполнительный директор АО «Корпорация «Атомстройкомплекс» **Олег Минкин**, исполнительный директор Союза «Уральское объединение строителей», директор Союза «Лига проектных организаций» **Екатерина Кириллюк**, вице-президент РОНКТД, председатель подкомитета «Магнитные методы» технического комитета по стандартизации ТК 371 «Неразрушающий контроль», директор ООО «НАКС-Урал» **Яков Смородинский**, начальник управления оценки квалификации СРО Ассоциация НАКС **Сергей Минаев**, Президент Ассоциации РАТПЭ **Михаил Васильев**, руководитель отдела образовательной деятельности ГК «КЕДР» **Вадим**

Стариков а также бессменный партнер конкурса уже много лет – компания КНАУФ ГИПС в лице руководителя корпоративных коммуникаций ООО «КНАУФ ГИПС» **Леонида Лося**.

Новшество конкурса в этом сезоне – введение новой номинации **«Приз зрительских симпатий»**, победителями которой стали:

- Лучший штукатур – Айч Денис Александрович, ООО «Прима», Ленинградская область
- Лучший штукатур в номинации «Студенческая лига» – Пономарева Ангелина Ивановна, МпК МГТУ им Г.И. Носова, Челябинская область
- Лучший каменщик – Стенин Дмитрий Алексеевич, ООО "МК «ДиАС», Астраханская область
- Лучший каменщик в номинации «Студенческая лига» – Захаров Александр Александрович, ГБПОУ «Тверской технологический колледж», Тверская область
- Лучший сварщик – Ольховский Валентин Николаевич, ООО «Газпром трансгаз Сургут», Ханты-Мансийский автономный округ
- Лучший сварщик в номинации «Студенческая лига» – Штепо Данил Артемович, ГБПОУ МО "СПК", Московская область
- Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций – Врабие Сергей, ООО «Домостроительный Комбинат «Сибпромстрой», Ханты-Мансийский автономный округ
- Лучший монтажник каркасно-обшивных конструкций в номинации «Студенческая лига» – Благов Никита Николаевич, ГБПОУ МО «СПК», Московская область

В рамках торжественной церемонии наградили призеров Международного строительного чемпионата в номинации «Ценообразование и сметное нормирование» начальника отдела организации проведения экспертиз Межрегионального филиала ФКУ «ЦОКР» **Эльвиру Кудрявцеву** и главного специалиста ПАО Сургутнефтегаз **Татьяну Хабибуллину**. Поздравить девушек на сцену вышла трижды эксперт МСЧ, представитель НОСТРОЙ **Нина Романова**.

В заключении торжественной церемонии к финалистам и победителям конкурса «Строймастер» обратилась директор по развитию – руководитель проектного офиса НОСТРОЙ **Елена Парикова**, сообщив, что в этом году впервые в конкурсе приняли участие «Российские Студенческие Отряды» (РСО). Она еще раз поздравила призеров и победителей и отметила важность роли экспертов в проведении такого рода мероприятий.

Посмотреть видео торжественной церемонии награждения можно [по ссылке](#).

Источник: <https://nostroy.ru/>
04.10.2024

Законодательство

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 56972-ИФ/09 от 30.09.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 июля 2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30 июля 2024 г. № 43273-ИФ/09, от 2 августа 2024 г. № 44121-ИФ/09, 24 августа 2024 г. № 49013-ИФ/09, от 30 августа 2024 г. № 50625-ИФ/09, от 10 сентября 2024 г. № 52528-ИФ/09, от 26 сентября 2024 г. № 56280-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 16 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНСТРОЙ РОССИИ)

Письмо № 56280-ИФ/09 от 26.09.2024

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 29 июля 2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30 июля 2024 г. № 43273-ИФ/09, от 2 августа 2024 г. № 44121-ИФ/09, 24 августа 2024 г. № 49013-ИФ/09, от 30 августа 2024 г. № 50625-ИФ/09, от 10 сентября 2024 г. № 52528-ИФ/09 (далее - Письма Минстроя России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной

стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ (далее - Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2024 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Одновременно сообщается, что Индексы для субъектов Российской Федерации, которые отсутствуют в Приложениях к настоящему письму и письмам Минстроя России, будут сообщены дополнительно.

Приложение: на 10 л. в 1 экз.

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М., Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

Федеральный закон № 186-ФЗ от 22 июля 2024 г.

"О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу"

Принят Государственной Думой 4 июля 2024 года

Одобен Советом Федерации 17 июля 2024 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Федерального закона

1. Настоящий Федеральный закон регулирует отношения, связанные со строительством юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями жилых домов на земельных участках, принадлежащих гражданам Российской Федерации на праве собственности, а также на земельных участках, предоставленных гражданам Российской Федерации на праве аренды, безвозмездного пользования в целях приобретения ими права собственности на жилые дома, построенные на таких земельных участках, в том числе с использованием промышленной продукции лесопромышленного комплекса и (или) иной промышленной продукции, произведенной на территории Российской Федерации, в соответствии с договором строительного подряда, денежные средства в счет уплаты цены которого размещаются заказчиками на счетах эскроу (далее - договор строительного подряда) в целях защиты их прав и законных имущественных интересов.

2. Настоящий Федеральный закон применяется к отношениям, указанным в части 1 настоящей статьи, в случаях, если сторонами договора строительного подряда достигнуто соглашение о размещении на счетах эскроу денежных средств в счет уплаты цены договора строительного подряда.

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

Для целей настоящего Федерального закона используются следующие основные понятия:

1) подрядчик - юридическое лицо или индивидуальный предприниматель,

выполняющие на основании договора строительного подряда работы по строительству жилого дома, а также монтажные, пусконаладочные и иные работы, неразрывно связанные с таким строительством (далее - строительство жилого дома);

2) заказчик - гражданин Российской Федерации, осуществляющий на принадлежащем ему на праве собственности земельном участке либо на земельном участке, предоставленном ему на праве аренды или безвозмездного пользования, строительство жилого дома с привлечением подрядчика в соответствии с договором строительного подряда;

3) домокомплект - предназначенная для строительства жилого дома совокупность конструкций, деталей, изделий и материалов, произведенных заводским способом, сведения о которой включены в реестр российской промышленной продукции в соответствии со статьей 17¹ Федерального закона от 31 декабря 2014 года N 488-ФЗ "О промышленной политике в Российской Федерации". Комплектность домокомплекта определяется его производителем;

4) уполномоченный банк - банк, созданный в соответствии с законодательством Российской Федерации и включенный Центральным банком Российской Федерации в перечень банков, соответствующих критериям, установленным для уполномоченных банков в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

.....
<https://digest.wizardsoft.ru/documents/gov/federalnyi-zakon-%e2%84%96-186-fz-ot-22-07-2024>

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Постановление № 530 от 25 апреля 2024 г.

Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе

В соответствии со статьями 31 и 32 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о государственной историко-культурной экспертизе.

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 "Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, № 30, ст. 3812; 2015, № 25, ст. 3653; 2016, № 51, ст. 7407; 2020, № 11, ст. 1561) .

3. Признать утратившими силу акты Правительства Российской Федерации по перечню согласно приложению.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2029 г., за исключением пункта 2 настоящего постановления, который вступает в силу со дня официального опубликования настоящего постановления.

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

[Содержание](#)

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Постановление № 582 от 4 мая 2024 г.

**О проведении на территории Российской Федерации эксперимента по
маркировке средствами идентификации отдельных видов кабельно-
проводниковой продукции**

Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Провести с 20 мая 2024 г. по 28 февраля 2025 г. (включительно) на территории Российской Федерации эксперимент по маркировке средствами идентификации отдельных видов кабельно-проводниковой продукции (далее - эксперимент).

2. Утвердить прилагаемые:

Положение о проведении на территории Российской Федерации эксперимента по маркировке средствами идентификации отдельных видов кабельно-проводниковой продукции;

перечень отдельных видов кабельно-проводниковой продукции, подлежащих маркировке средствами идентификации в рамках эксперимента по маркировке средствами идентификации отдельных видов кабельно-проводниковой продукции.

3. Установить, что федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на обеспечение проведения эксперимента, являются Министерство промышленности и торговли Российской Федерации, Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации, Министерство экономического развития Российской Федерации, Федеральная налоговая служба, Федеральная таможенная служба, Федеральная служба по аккредитации, Федеральная служба безопасности Российской Федерации, Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии (далее - уполномоченные органы).

4. Согласиться с предложением общества с ограниченной ответственностью "Оператор-ЦРПТ" об осуществлении указанным обществом на безвозмездной основе функций оператора информационной системы, используемой в целях проведения эксперимента (далее - информационная система).

5. Рекомендовать оператору информационной системы разработать до 15 июня 2024 г.:

а) требования к информационной системе;

б) требования к обеспечению защиты информации, содержащейся в информационной системе, и обеспечению информационной безопасности при использовании информационно-коммуникационных технологий в рамках эксперимента.

6. Министерству промышленности и торговли Российской Федерации обеспечить:

а) координацию создания и функционирования информационной системы, координацию и мониторинг работы участников оборота отдельных видов кабельно-проводниковой продукции, участвующих в эксперименте;

б) утверждение требований к информационной системе, а также требований к обеспечению защиты информации, содержащейся в информационной системе, и обеспечению информационной безопасности при использовании информационно-коммуникационных технологий в рамках эксперимента до 1 июля 2024 г.;

в) разработку и утверждение по согласованию с уполномоченными органами методических рекомендаций по проведению эксперимента и плана-графика проведения эксперимента до 25 июня 2024 г.;

г) проведение совместно с уполномоченными органами оценки результатов

эксперимента и представление соответствующего доклада в Правительство Российской Федерации до 28 февраля 2025 г.

7. Федеральной налоговой службе, Федеральной таможенной службе, Федеральной службе по аккредитации, Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека и Федеральному агентству по техническому регулированию и метрологии при осуществлении полномочий в установленных сферах ведения обеспечить информационное взаимодействие своих информационных систем с информационной системой с использованием ранее размещенной в них информации, а также учет сведений, переданных в рамках эксперимента участниками оборота отдельных видов кабельно-проводниковой продукции, участвующими в эксперименте, в информационную систему, в том числе в части учета сведений, содержащихся в подсистеме национального каталога маркированных товаров информационной системы.

8. Реализация уполномоченными органами мероприятий, предусмотренных настоящим постановлением, осуществляется в пределах установленной штатной численности работников уполномоченных органов и бюджетных ассигнований, предусмотренных им на руководство и управление в сфере установленных функций.

9. В целях обеспечения информационного взаимодействия уполномоченных органов информационная система подключается на безвозмездной основе к единой системе межведомственного электронного взаимодействия в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2010 г. № 697 "О единой системе межведомственного электронного взаимодействия".

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Мишустин

Зарегистрировано в Минюсте России 15 апреля 2024 г. N 77882

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Приказ № 97н от 11 марта 2024 г.

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СТАНДАРТА "СПЕЦИАЛИСТ ПО
СМЕТНОМУ ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ НА ЭТАПЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ"**

В соответствии с пунктом 20 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10 апреля 2023 г. N 580, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт "Специалист по сметному ценообразованию на этапе архитектурно-строительного проектирования".

2. Установить, что настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2024 г. и действует до 1 сентября 2030 г.

Министр

А.О. КОТЯКОВ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
Письмо № 12319-ОГ/09 от 14 мая 2024 г.

Департамент ценообразования и ресурсного обеспечения строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрел обращение и в рамках компетенции сообщает.

Согласно части 1 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - сметная стоимость), финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов, а также сметная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома (общего имущества в многоквартирном доме), осуществляемого полностью или частично за счет средств регионального оператора, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо средств собственников помещений в многоквартирном доме, определяется с обязательным применением сметных нормативов, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее - ФРСН), и сметных цен строительных ресурсов.

В иных случаях сметная стоимость строительства определяется с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и сметных цен строительных ресурсов, если это предусмотрено федеральным законом или договором.

При этом сметные нормативы и сметные цены строительных ресурсов, использованные при определении сметной стоимости строительства, не подлежат применению при исполнении указанных контрактов или договоров.

При составлении сметной документации выбор (обоснование) того или иного норматива из действующих сметных нормативов осуществляется в соответствии с принятыми проектными решениями и применяемой в проекте технологией производства работ и относится к компетенции организации, разрабатывающей проектную документацию, и застройщика или уполномоченного застройщиком технического заказчика.

По вопросам, касающимся правил применения сметных нормативов, следует руководствоваться методическими документами, а также общими положениями, приложениями и примечаниями к таблицам соответствующих сборников сметных норм, включенных в ФРСН.

Основанием для определения сметной стоимости (выбора сметных норм и расценок) являются ведомости объемов строительных и монтажных работ (с подсчетами и ссылками на листы чертежей), а также решения по организации строительства, принятые в проектной документации.

При этом выбор норм и расценок рекомендуется осуществлять с учетом максимального соответствия состава работ и ресурсов применяемого норматива условиям производства работ, предусмотренным проектом.

Перечень работ, учитываемых при разработке сметных норм на монтаж и капитальный ремонт оборудования (ГЭСНм, ГЭСНмр), приведен в пункте 38 Методики разработки сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 18 июля 2022 г. N 577/пр (далее - Методика N 577/пр).

Согласно пункту 40 Методики N 577/пр при разработке сметных норм (ГЭСНм, ГЭСНмр) в том числе не учитываются работы по:

- наладке, настройке, регулировке оборудования (кроме оборудования связи), учитываемые в составе пусконаладочных работ;

- пуску и проверке на соответствующем этапе ввода объекта в эксплуатацию устойчивой и надежной работы оборудования при выполнении установленных проектом функций, в условиях взаимосвязанной совместной работы со всеми системами и оборудованием в предусмотренном проектом технологическом процессе в течение времени, установленного программой пусконаладочных работ (комплексное опробование оборудования) "вхолостую" и "под нагрузкой".

Согласно пункту 1.8.1 раздела I "Общие положения" ГЭСНм 81-03-08-2022 "Сборник 8. Электротехнические установки", сметными нормами сборника 8 учтены затраты на выполнение полного комплекса электромонтажных работ, определенного в соответствии с требованиями соответствующих технических условий и инструкций.

Пусконаладочные работы на электротехническом оборудовании планируются и выполняются в соответствии с положениями части 7 "Пусконаладочные работы" Свода правил СП 76.13330.2016 "Электротехнические устройства" (Актуализированная редакция СНиП 3.05.06-85), утвержденного приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. N 955/пр.

Для учета затрат на осуществление пусконаладочных работ рекомендуется применение сметных норм соответствующих сборников сметных норм на пусконаладочные работы из номенклатуры Федеральной сметной нормативной базы.

Порядок применения сметных норм для учета затрат при выполнении пусконаладочных работ определен положениями главы VI "Методы применения сметных норм на пусконаладочные работы" Методики применения сметных норм, утвержденной приказом Минстроя России от 14 июля 2022 г. N 571/пр (далее - Методика N 571/пр).

Согласно пункту 71 Методики N 571/пр способы и методы применения сметных норм на пусконаладочные работы, обусловленные особенностями производства работ, которые использовались при разработке сметных норм, предусмотрены разделами "Общие положения", "Исчисление объемов работ" и "Приложения" сборников ГЭСНп.

В соответствии с пунктом 72 Методики N 571/пр в сметных нормах, включенных в сборники ГЭСНп, учтены затраты труда пусконаладочного персонала, связанные с выполнением полного комплекса пусконаладочных работ, установленного с учетом требований соответствующей нормативной и технической документации.

Объем испытаний и порядок измерений определяются соответствующими пунктами главы 1.8 "Нормы приемо-сдаточных испытаний", ПУЭ-2003, утвержденных приказом Минэнерго России от 8 июля 2002 г. N 204.

В соответствии с пунктом 2.7 приложения N 9 к Методике N 421/пр затраты на проведение пусконаладочных работ определяются локальными сметными расчетами (сметами), разработанными в соответствии с положениями Методики N 421/пр, с применением сметных нормативов, сведения о которых включены в ФРСН, и учитываются в графах 7 и 8 сводного сметного расчета стоимости строительства.

Особенности определения сметных затрат на пусконаладочные работы приведены в главе VII Методики N 421/пр.

Согласно пункту 122 Методики N 421/пр, сметная стоимость пусконаладочных работ определяется на основании программы и графика выполнения пусконаладочных работ, заверенных заказчиком (или уполномоченным им лицом).

В случае если на этапе составления сметной документации отсутствуют программа и график выполнения пусконаладочных работ, сметная стоимость пусконаладочных работ может определяться на основании программы (типовой программы или положений

программы по схожим видам работ) пусконаладочных работ, составленной по объектам-аналогам (договорам), в случае если такое решение принято заказчиком.

При отсутствии информации об объектах-аналогах стоимость пусконаладочных работ может определяться на основании данных конъюнктурного анализа цен с учетом требований пункта 13 Методики N 421/пр в целом по объекту с разбивкой по комплексам пусконаладочных работ, в случае если такое решение принято заказчиком.

Следует отметить, что согласно пункту 1.1.4 раздела I "Общие положения" ГЭСНп 81-05-01-2022 "Сборник 1. Электротехнические устройства" (далее - Раздел I Сборника 1), в сметных нормах Сборника 1 не учтены затраты в том числе на составление программ индивидуальных и комплексных испытаний электрооборудования и систем.

В соответствии с пунктом 1.1.2 раздела I Сборника 1 сметные нормы сборника 1 рассчитаны с учетом следующих условий:

- электрооборудование отечественное, серийное, не требует доводки предприятием-изготовителем, а срок его хранения на складе не превышает нормативного;
- объем пусконаладочных работ и испытаний оборудования соответствует нормам приемо-сдаточных испытаний;
- дефекты электрооборудования, выявленные при производстве пусконаладочных работ, устраняются заказчиком;
- режимы работы электрооборудования в процессе пусконаладочных работ обеспечиваются заказчиком в соответствии с согласованными графиками и программами;
- пусконаладочные работы выполняются квалифицированным наладочным персоналом специализированных организаций;
- пусконаладочные работы проводятся не во вредных условиях труда и при положительной температуре окружающей среды;
- продолжительность оформления специальных допусков не учитывается.

Письма Минстроя России, его структурных подразделений и подведомственных ему организаций по вопросам применения законодательства о градостроительной деятельности в Российской Федерации не содержат правовых норм или общих правил, конкретизирующих нормативные предписания, и не направлены на установление, изменение или отмену правовых норм, не являются нормативными правовыми актами вне зависимости от того, дано ли разъяснение конкретному заявителю либо неопределенному кругу лиц, а также не подлежат подготовке и регистрации в соответствии с Правилами подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1997 г. N 1009.

Таким образом, разъяснения Минстроя России, его структурных подразделений и подведомственных ему организаций не отвечают критериям нормативного правового акта, а потому не могут иметь юридического значения и порождать правовые последствия для неопределенного круга лиц, но вместе с тем имеют информационно-разъяснительный характер по вопросам применения законодательства о градостроительной деятельности и не препятствуют руководствоваться нормами градостроительного законодательства в понимании, отличающемся от трактовки, изложенной в письмах.

И.о. директора
Департамента ценообразования
и ресурсного обеспечения строительства

А.Ю.ГОНЧАРОВ

Регионы

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Организациям, предприятиям и специалистам
 строительного комплекса Санкт-Петербурга

Письмо № 2024-07/П892 от 01.07.2024 г

О прогнозных индексах-дефляторах на 2024-2026 гг. при формировании
 начальной стоимости в ИЮЛЕ 2024 года

В целях ориентировки участников инвестиционно-строительного процесса на территории Санкт-Петербурга при формировании и применении твердых договорных (контрактных) цен на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений:

Рекомендовать на ИЮЛЬ 2024 года ежемесячные прогнозные индексы-дефляторы к общей стоимости строительно-монтажных (ремонтно-строительных) работ в следующих размерах:

Таблица 1.
 Объекты жилищно-гражданского и промышленного назначения, энергетического хозяйства и прочих видов строительства (за исключением объектов транспортного строительства)

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,018	1,022	1,025	1,027	1,029	1,031	1,034	1,037	1,041	1,045	1,049
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,051	1,053	1,056	1,060	1,064	1,073	1,079	1,082	1,085	1,094	1,099	1,112

Таблица 2.
 Объекты транспортного строительства

Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	август 2024 г.	сентябрь 2024 г.	октябрь 2024 г.	ноябрь 2024 г.	декабрь 2024 г.	январь 2025 г.	февраль 2025 г.	март 2025 г.	апрель 2025 г.	май 2025 г.	июнь 2025 г.	июль 2025 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	—	1,021	1,030	1,037	1,042	1,047	1,051	1,056	1,061	1,065	1,070	1,076
Продолжительность работ (месяц окончания строительства) по календарному плану (графику)	август 2025 г.	сентябрь 2025 г.	октябрь 2025 г.	ноябрь 2025 г.	декабрь 2025 г.	январь 2026 г.	февраль 2026 г.	март 2026 г.	апрель 2026 г.	май 2026 г.	июнь 2026 г.	июль 2026 г.
Прогнозный индекс-дефлятор к стоимости СМР	1,078	1,082	1,086	1,089	1,094	1,104	1,110	1,114	1,117	1,126	1,131	1,144

Прогнозные индексы-дефляторы по объектам транспортного строительства распространяются на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт: автомобильных дорог; железных дорог; метрополитенов; железнодорожных и автодорожных мостов и путепроводов; городских мостов и путепроводов; аэродромов; морских портов и портовых сооружений; объекты речного транспорта, коллекторные тоннели.

ПРИМЕЧАНИЯ.

1) Прогнозные индексы-дефляторы могут устанавливаться на нормативный срок строительства (производства работ) до двух лет (24 месяца). Установленные при формировании твердой договорной цены общий индекс-дефлятор и ежемесячные индексы-дефляторы не подлежат корректировке в течение всего срока исполнения договора подряда (контракта).

2) При нормативном сроке строительства (производства работ) свыше двух лет (24 месяцев), твердая договорная цена устанавливается на срок два года (24 месяца). Согласование с подрядчиком новой предельной договорной цены по объемам работ, подлежащим выполнению на третий и последующие годы, производится с учетом индекса-дефлятора на нормативный срок выполнения переходящих объемов работ, действующего на момент согласования новой твердой договорной цены.

3) Необходимо предусмотреть согласно п. 179 Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (утв. приказом Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр) резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размерах, не превышающих:

а) 2 (двух) процентов – для объектов капитального строительства непроизводственного назначения;

б) 3 (трех) процентов – для объектов капитального строительства производственного назначения, линейных объектов;

в) 10 (десяти) процентов – для уникальных, особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, предусмотренных статьей 48¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4) Условия осуществления расчетов по твердой договорной (контрактной) цене за выполненные работы рекомендуется устанавливать договаривающимися сторонами при заключении договоров подряда по следующим схемам:

за объект в целом (при сроке строительства до 6 месяцев);

за выполненные этапы и комплексы работ;

ежемесячно по проценту выполнения.

Договором подряда может быть предусмотрен аванс подрядчику в размерах не более 30% от договорной цены, который учитывается при взаиморасчетах без начисления индекса-дефлятора.

5) При осуществлении промежуточных расчетов (за выполненные этапы и комплексы работ; ежемесячно по проценту выполнения) заказчик производит оплату работ в пределах 95% выполненного объема работ. При сдаче объекта и окончательном расчете в пределах твердой (фиксированной) цены, выплачиваются ранее удержанные суммы на промежуточных расчетах.

Стоимость подлежащих оплате подрядчику выполненных этапов работ определяется с учетом тендерного снижения по результатам конкурса по выбору генерального подрядчика на строительство или реконструкцию объектов.

Начальник Центра А. И. Штоколов

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Постановление № 1098-ПП от 23 мая 2024 года

О внесении изменений в постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП

В соответствии с Законом города Москвы от 8 июля 2009 г. № 25 "О правовых актах города Москвы" Правительство Москвы постановляет:

1. Внести изменения в постановление Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП "Об особенностях ценообразования и сметного нормирования" (в редакции постановления Правительства Москвы от 11 мая 2022 г. № 854-ПП):

1.1. Пункт 1.1.1 постановления дополнить абзацами в следующей редакции:

"Коэффициенты (индексы) пересчета сметной стоимости строительства в текущий уровень цен в проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы только в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принимаются на период, соответствующий дате утверждения первичного положительного заключения такой государственной экспертизы.

Коэффициенты (индексы) пересчета сметной стоимости строительства в текущий уровень цен в случае внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы о достоверности определения сметной стоимости строительства, для части сметной документации, подвергшейся изменениям в результате изменения объемов работ и (или) проектных решений, принимаются на период (периоды), соответствующий дате (датам) утверждения положительного заключения (положительных заключений) повторной государственной экспертизы в части оценки соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Иные требования к применению коэффициентов (индексов) пересчета сметной стоимости строительства в текущий уровень цен, отличные от установленных абзацами вторым и третьим настоящего пункта, определяются в соответствии с решением Мэра Москвы, либо совещательного органа, возглавляемого Мэром Москвы, либо решением, принятым на совещании с участием Мэра Москвы."

1.2. Пункт 5 постановления изложить в следующей редакции:

"5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В."

2. Установить, что сметная стоимость строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства при размещении объектов регионального значения города Москвы, включая объекты, строительство которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, в том числе объекты, строительство которых осуществляется в целях реализации решения о реновации жилищного фонда в городе Москве, предусмотренного постановлением Правительства Москвы от 1 августа 2017 г. № 497-ПП "О Программе реновации жилищного фонда в городе Москве", а также работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджета города Москвы, государственная экспертиза в отношении проектной документации которых начата и не

завершена до дня вступления в силу настоящего постановления, определяется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 29 ноября 2019 г. № 1587-ПП "Об особенностях ценообразования и сметного нормирования" (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу настоящего постановления).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Ефимова В.В.

Мэр Москвы

С.С.Собянин

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**
Постановление № 7 от 14.02.2023

**О внесении изменения в постановление министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 18.01.2023 № 1**

В соответствии постановлением Губернатора Астраханской области от 31.01.2023 № 3 «Об отдельных вопросах опубликования законов и иных правовых актов Астраханской области на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменение в постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 18.01.2023 № 1

«О реализации Закона Астраханской области от 10.04.2012 № 18/2012-03», изложив пункт 6 Порядка государственной регистрации нормативных правовых актов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области, утвержденного постановлением, в новой редакции:

«6. Государственная регистрация нормативно-правового акта осуществляется путем присвоения нормативно-правовому акту министерства, прошедшему регистрацию, регистрационного номера, предназначенного для целей государственной регистрации (далее - номер государственной регистрации).

Номер государственной регистрации нормативного правового акта министерства представляет собой последовательный ряд символов, состоящий из следующих позиций:

позиция 1 - цифровой индекс министерства, установленный законодательством Астраханской области для целей государственной регистрации нормативных правовых актов Астраханской области, принятых министерством;

позиция 2 - последние цифры календарного года, в котором зарегистрирован соответствующий нормативный правовой акт министерства;

позиция 3 - порядковый номер государственной регистрации нормативного правового акта министерства, соответствующий цифровой части регистрационного номера соответствующего нормативного правового акта министерства.

Государственная регистрация нормативных правовых актов министерства осуществляется в день их подписания. Датой государственной регистрации нормативных правовых актов министерства является дата их регистрации.

Номер государственной регистрации нормативного правового акта министерства (000/00/00), а также дата его государственной регистрации (дд.мм.гггг) проставляются в

правом верхнем углу на лицевой стороне первого листа соответствующего нормативного правового акта министерства.».

2. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить его копию, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области;

не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «КонсультантСервис» для включения в электронные базы данных;

Государственному казенному учреждению Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ» в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://minstroy.astrobl.ru>.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

И.о. министра строительства и

жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области_ Д.В. Капралов

ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН **Постановление № 657 от 14 ноября 2023 г.**

ОБ ОСОБЕННОСТЯХ ФОРМИРОВАНИЯ И ВЕДЕНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ФИНАНСИРУЕМЫХ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

В соответствии с частью 1.5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 мая 2023 года N 344/пр "Об утверждении состава и порядка ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства" (далее - приказ), пунктом 11 перечня поручений Председателя Правительства Российской Федерации Мишустина М.В. по итогам VIII конференции "Цифровая индустрия промышленной России" от 26 июня 2023 года N ММ-П10-7879 Правительство Республики Башкортостан постановляет:

1. Установить, что:

а) при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства за счет средств бюджета Республики Башкортостан организациям, учредителем которых выступают Республика Башкортостан либо органы исполнительной власти Республики Башкортостан, формирование и ведение исполнительной документации осуществляется

согласно перечням, которые подготавливаются:

органами исполнительной власти Республики Башкортостан, государственными казенными учреждениями Республики Башкортостан, осуществляющими функции государственных заказчиков при выполнении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, кроме объектов дорожного хозяйства, за счет средств бюджета Республики Башкортостан;

государственными унитарными предприятиями (государственными предприятиями, казенными предприятиями) Республики Башкортостан, государственными бюджетными учреждениями Республики Башкортостан, государственными автономными учреждениями Республики Башкортостан - в случае предоставления им в установленном порядке средств из республиканского бюджета, в том числе субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты государственной собственности Республики Башкортостан, либо при передаче в установленном порядке полномочий государственного заказчика по заключению и исполнению государственных контрактов при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты государственной собственности Республики Башкортостан;

некоммерческими организациями, единственными учредителями которых являются органы исполнительной власти Республики Башкортостан, при выполнении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, кроме объектов дорожного хозяйства, за счет средств, предоставленных из бюджета Республики Башкортостан, в том числе в качестве имущественного взноса;

хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля органа исполнительной власти Республики Башкортостан превышает 50 процентов, при выполнении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия - в случае предоставления им в установленном порядке средств из республиканского бюджета, в том числе бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, субсидий из бюджета Республики Башкортостан на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц;

б) органы исполнительной власти Республики Башкортостан, организации, указанные в подпункте "а" настоящего пункта (далее - заказчик), в отношении конкретного объекта капитального строительства:

определяют и утверждают перечень исполнительной документации, подлежащей ведению при выполнении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия (включая утверждение изменений, внесенных в такой перечень исполнительной документации), составленный из актов и иных документов согласно приказу;

обеспечивают включение в контракт (договор), предусматривающий проведение работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, обязательства генерального подрядчика (исполнителя) по формированию и ведению исполнительной документации в соответствии с порядком ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, утвержденным приказом, перечнем исполнительной документации, утвержденным заказчиком, и по ее передаче заказчику совместно с актом выполненных работ;

заключают соглашение об электронном взаимодействии застройщика (технического заказчика) с органом исполнительной власти Республики Башкортостан, осуществляющим государственный строительный надзор, - в случае, если в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства

предусмотрен государственный строительный надзор;

обеспечивают при реализации проектов по строительству, реконструкции объектов капитального строительства использование облачного сервиса "Информационная система управления проектами государственного заказчика в сфере строительства" (далее - ИСУП) для формирования, ведения, подписания, согласования и учета исполнительной документации, предъявленной генеральным подрядчиком (исполнителем) в электронном виде, а также для осуществления заказчиком строительного контроля и проверки организации и осуществления генеральным подрядчиком (исполнителем) контроля качества строительных работ;

в) при приемке завершенных работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, сохранению объектов культурного наследия заказчика и члены сформированной ими в установленном порядке комиссии по приемке работ, если ее создание предусмотрено контрактом (договором), не вправе требовать предоставления подрядчиком (исполнителем) исполнительной документации, не предусмотренной утвержденным в соответствии с подпунктом "б" настоящего пункта перечнем исполнительной документации;

г) формирование, ведение и передача исполнительной документации осуществляются с учетом требований нормативных правовых актов Российской Федерации и Республики Башкортостан о государственной и иной охраняемой законом тайне;

д) ведение исполнительной документации при выполнении работ по строительству и реконструкции объектов капитального строительства, кроме объектов дорожного хозяйства, за счет средств бюджета Республики Башкортостан либо средств, предоставленных из бюджета Республики Башкортостан, организациям, учредителями которых являются органы исполнительной власти Республики Башкортостан, осуществляется в электронной форме или на бумажном носителе, а с 1 января 2024 года - исключительно в электронной форме, за исключением передачи на бумажном носителе оригиналов документов, подтверждающих качество материалов и изделий, в случае, если производителем материала или изделия данные документы были выполнены только на бумажном носителе.

2. Главным распорядителям средств бюджета Республики Башкортостан обеспечить наличие в соглашениях о предоставлении субсидий из бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Республики Башкортостан, на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства требования по включению в муниципальные контракты на выполнение строительно-монтажных работ по каждому объекту капитального строительства, софинансируемому в рамках данных соглашений, обязательства генерального подрядчика по формированию и ведению исполнительной документации в электронном виде в соответствии с перечнем исполнительной документации, утвержденным заказчиком, в случае, если муниципальный контракт на такие работы заключен после 1 января 2024 года.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Республики Башкортостан, при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства, финансируемых с привлечением средств местных бюджетов, обеспечить формирование и ведение исполнительной документации в электронном виде.

4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан Марзаева А.В.

5. Настоящее Постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2023 года.

**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Приказ № 68 от 21.03.2024

**Об установлении среднемесячного размера оплаты труда рабочего первого
разряда, занятого в строительной отрасли, на территории Владимирской
области за 2023 год**

Во исполнение пункта 22 постановления Правительства Российской Федерации от 23.12.2016 № 1452 «О мониторинге цен строительных ресурсов», пункта 3.41 постановления Правительства Владимирской области от 01.02.2023 № 33 «Об утверждении Положения. о Министерстве архитектуры и строительства Владимирской области» приказываю:

Установить среднемесячную оплату труда рабочего первого разряда, занятого в строительной отрасли, для целей определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства на территории Владимирской области за 2023 год в размере 37 033,81 рублей.

Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр А.Ю.Батулин

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Приказ № 009 от 01.03.2024

**Об утверждении Доклада о правоприменительной практике Департамента
строительства Вологодской области при осуществлении регионального
государственного строительного надзора за 2023 год**

В соответствии с частью 4 статьи 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», пунктом 15 общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2021 года № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», пунктом 2.5 Положения о региональном строительном надзоре, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 6 декабря 2021 года № 1364 «О региональном государственном строительном надзоре»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить прилагаемый Доклад о правоприменительной практике Департамента строительства Вологодской области при осуществлении регионального государственного строительного надзора за 2023 год.

Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Начальник Департамента А.А. Блюдов

Консультации и разъяснения

Вопросы по ценообразованию в строительстве и порядку расчетов за выполненные работы

Вопрос.

Доброе утро. Подскажите, пожалуйста, какими расценками можно расценить модернизацию ПАК системы видеонаблюдения. Подрядчик предлагает сборник ФЕРп02 отдел 1.

Ответ.

Согласно **ОБЩИМ ПОЛОЖЕНИЯМ** Сборника 2 «Автоматизированные системы управления», п.1.2.1. ФЕРп сборника 2 **отдела 1 не предназначены** для определения затрат:

по системам видеонаблюдения (охраны) с использованием телевизионных установок, громкоговорящей связи (оповещения), системам автоматической пожарной и охранно-пожарной сигнализации и др., трудоемкость которых определяется по ФЕРм сборника 10 «Оборудование связи».

Программно-аппаратный комплекс (ПАК) предназначен для просмотра, записи и хранения видеопотока с IP-камер видеонаблюдения. ПАК состоит из программного комплекса управления системами телевизионного видеонаблюдения (СТВН), включающего систему интеллектуального технологического видеомониторинга и контроля, автоматизированного рабочего места оператора (АРМ оператора) и сетевого цифрового регистратора (примерно на 100 каналов).

Видеорегистратор работает под управлением операционной с предустановленным специальным прикладным программным обеспечением (ПО) и предназначен для записи и отображения видеопотоков с IP-камер видеонаблюдения, а также воспроизведения видеопотоков из архива; он поддерживает до 100 видео каналов HD, FullHD, 4K форматов.

ВЫВОД: Для учета сметных затрат на модернизацию программно-аппаратного комплекса (ПАК), целесообразно применить расценки ФЕРп сборника 2 **Отдела 2 «АППАРАТНО-ПРОГРАММНЫЕ СРЕДСТВА ВЫЧИСЛИТЕЛЬНОЙ ТЕХНИКИ».**

Кроме того, обратите внимание на состав работ следующих расценок:

ФЕРм 10-06-068-15 «Настройка простых сетевых трактов: конфигурация и настройка сетевых компонентов (мост, маршрутизатор, модем и т.п.)»:

Конфигурация, отладка взаимодействия всех сетевых компонентов управляющего комплекса.

Создание виртуальной и реальной базы данных сетевых элементов на сервере из расчета на один контролируемый объект.

ФЕРп 02-03-001-01 «Установка и настройка центрального контроллера охранной системы»:

Указание типа ПО и установка номера канала, к которому подключено оборудование системы.

Программирование точек прохода (доступных контроллеров) и конфигурация аппаратной части охранной подсистемы.

Конфигурация видеоподсистемы (настройка каталогов для хранения архивов видеозаписей и снимков).

Создание баз данных.

Ответ дан по состоянию на 10.07.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Вопрос.

При загрузке сметной документации в личном кабинете Главгосэкспертизы пришли замечания: Вкладка Сметные расчеты на отдельные виды затрат – ССР, ЛСР, перечень конъюнктурного анализа цен загрузить в Гранд смете в формате xml, приказ Минстроя и ЖКХ РФ от 12.05.2017г №783/пр. Мы делали в 2 программах, собирала Сводный расчет в программе Госстройсмета. И сейчас получается требование именно в личном кабинете! У нас монополия одной программы на государственном уровне?

Ответ.

В соответствие с приказом МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 12.05.2017г №783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,»:

п.2. Для получения услуг электронные документы представляются в виде файлов в формате xml (за исключением случаев, установленных пунктом 3 настоящих Требований).

Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее — **xml-схемы**), размещаются на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее — Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — сеть Интернет) и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения.

п.3. В случае если на официальном сайте Министерства отсутствует **xml-схема**, подлежащая использованию для формирования соответствующего электронного документа, электронные документы представляются в следующих форматах:

в) xls, xlsx, ods — для документов, содержащих **сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат.**

ПРИМЕЧАНИЕ: На сайте Минстроя России размещены для просмотра и скачивания утвержденные **XML-схемы**. Схемы разбиты на **две группы**:

1. Для этапа проектирования:

— формат представления локальных сметных расчетов (смет), в электронном виде (на основе **xml**);

— **xml -схема** заключения экспертизы.

2. Для этапа строительства.

ВЫВОД: Никакой монополии одной программы на государственном уровне нет и быть не может, поскольку при составлении смет в любой программе с помощью **ресурсно-индексного метода** осуществляется выгрузка сметы в формат **.gge (такой функционал есть во всех сметных программах)** с последующей конвертацией в формат **.xml**.

Ответ дан по состоянию на 24.06.2024

Все права на информационный материал принадлежат редакции сайта «Дайджест-Визард». Копирование и публикация материала допускается только с обязательной прямой ссылкой на страницу, с которой материал был взят, любое другое использование — только с письменного разрешения редакции. © digest.wizardsoft.ru

Новости компании и наших партнеров

Спорные вопросы: в смете и в контракте. Решаем в прямом эфире

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает всех желающих на бесплатный вебинар **«Спорные вопросы: в смете и в контракте. Решаем в прямом эфире»**.

Дата: 11 октября 2024

Время: с 11:00 до 12:30 (по мск)

Формы обучения: вебинар

Стоимость вебинара: бесплатно

Темы вебинара:

1. Разбор примера по выбору сметной нормы.
2. Нормативные доказательства действий сметчика при прохождении экспертизы.
3. Изменения в контракте. Право и обязанность. Действие (бездействие) сторон.

Лекторы:

- ✓ **Миловкина Ольга Ивановна** - эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, эксперт по контрактной системе в сфере закупок.
- ✓ **Паскина Марина Валерьевна** - эксперт Университета Минстроя НИИСФ РААСН, начальник отдела экспертной оценки затрат на строительство объектов.

Участие в вебинаре — бесплатно!

Регистрация обязательна через [заявку на сайте](#).

Важная информация!

После отправки заявки на вебинар с сайта Вы будете автоматически внесены в список участников.

Вебинар будет проходить на платформе <https://teachandstudy.ru/>. Заранее зарегистрируйтесь на платформе или убедитесь, что у Вас есть учетные данные для входа.

Отправка сообщений в чат и просмотр записи вебинара будут доступны только Авторизованным пользователям.

10 октября 2024 г., Вам придет напоминание. В день вебинара — 11 октября за 25 минут до начала, Вам на почту придет ссылка на мероприятие.

Если Вы не получите письмо с ссылкой на вебинар, проверьте папку "СПАМ" или свяжитесь с нами по телефонам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный), **+7 996-769-48-97, +7 (812) 655-63-22**

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

ВМ-технологии в сметном деле: новые возможности и вызовы на выставке 100+ TechnoBuild

С 1 по 4 октября в Екатеринбурге прошла выставка 100+ TechnoBuild, которая стала важным событием для профессионалов строительной отрасли. Уже традиционно компания ВИЗАРДСОФТ продемонстрировала на выставке свои инновационные решения

[Содержание](#)

для автоматизации строительных процессов.



В этом году по инициативе АРСИТИМ прошла секция, посвящённая применению BIM в сметном деле. Тема секции: «Какие преграды стоят на пути смет в BIM?» объединила ведущих экспертов отрасли, которые поделились своими знаниями и практическим опытом в области разработки сметной документации и управления сметной стоимостью с использованием BIM. Заместитель генерального директора ВИЗАРДСОФТ по развитию Николай Самопал выступил с докладом на тему «Разработка сметной документации в формате XML в связке с IFC. Плюсы и минусы».

Секция продемонстрировала высокий интерес к интеграции технологий информационного моделирования (ТИМ) в процесс составления смет. Несмотря на трудности, связанные со стандартизацией, нормированием и объединением различных программных решений, составление смет на основе цифровых информационных моделей - это реальность сегодняшнего дня.



Выставка 100+ TechnoBuild 2024 стала частью большой Международной строительной недели, которая также включает Международный строительный чемпионат. На чемпионате, в рамках номинации «Ценообразование и сметное нормирование» специалисты разрабатывали локальные сметы по разделам рабочего проекта, представленным в виде цифровой информационной модели. Участники оценили эффективность инструмента [BIM_WIZARD](#) для автоматизации создания сметной документации.

Участие в подобных мероприятиях позволяет специалистам обмениваться опытом,

знакомиться с новыми технологиями и находить решения для оптимизации процессов в строительной отрасли. Выставка 100+ TechnoBuild стала площадкой для обсуждения актуальных вопросов и поиска новых путей развития

Источник: <https://wizardsoft.ru>
07.10.2024

Минстрой РФ опубликовал дополнения к индексам изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года

Уважаемые клиенты и партнеры!

Сообщаем Вам о выпуске Минстроем РФ дополнений к письмам от 29.07.2024 г. № 43022-ИФ/09, от 30.07.2024 г. № 43273-ИФ/09, от 02.08.2024 г. № 44121-ИФ/09, 24.08.2024 г. № 49013-ИФ/09, от 30.08.2024 г. № 50625-ИФ/09, от 10.09.2024 г. № 52528-ИФ/09, от 26.09.2024 г. № 56280-ИФ/09 о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2024 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, пусконаладочных работ.

На нашем сайте digest.wizardsoft.ru размещено [письмо № 56972-ИФ/09 от 30.09.2024](#) и [письмо № 56280-ИФ/09 от 26.09.2024](#).

Источник: <https://wizardsoft.ru>
02.10.2024

Еженедельный бюллетень «Ассистент строителя» № 3 (615) за сентябрь 2024 года

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» предлагает Вам ознакомиться с еженедельным бюллетенем «Ассистент строителя» № 3 (615) за сентябрь 2024 года.

[Скачать бюллетень](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>
30.09.2024

Обновление программного продукта SmetaWIZARD 5

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «ВИЗАРДСОФТ» информирует Вас о выходе обновления программного продукта SmetaWIZARD версия 5.3.0.93.

[Перечень изменений, вошедших в данную версию](#)

По вопросам приобретения и получения обновлений обращайтесь в Отдел продаж и

[Содержание](#)

Отдел технической поддержки по телефону +7 (812) 655-63-23 и электронной почте: info@wizardsoft.ru.

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Приглашаем на практический курс «ТИМ-СМЕТЧИК»

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Наша компания совместно с Университетом Минстроя приглашает вас на «[Практический курс. Определение сметной стоимости строительно-монтажных работ на основе данных цифровых информационных моделей](#)».

Общая информация

Форма обучения: очная, заочная, с использованием дистанционных образовательных технологий (ДОТ) и электронного обучения.

Место обучения: Москва, Локомотивный проезд, 21, стр.3, ауд. 115 или заочно по месту нахождения слушателя (занятия проводятся в формате видеоконференции в режиме реального времени)

Кому будет полезен курс?

- Специалистам в области госзакупок, управления контрактами, закупок и финансов.
- Сотрудникам государственных органов, предприятий и организаций, занимающихся закупками товаров и услуг

Стоимость обучения и документ по окончании

Стоимость обучения зависит от формата обучения и выдаваемого по окончании документа

1 вариант обучения

Повышение квалификации (32 часа) с выдачей Удостоверения о повышении квалификации Университета Минстроя, стоимость обучения 34 900 руб.

2 вариант обучения

Обучающий курс (32 часа) с выдачей Сертификата Университета Минстроя 24 900 руб.

Узнать более подробную информацию и записаться на курс можно [по ссылке](#)

Источник: <https://wizardsoft.ru>

Обучение

Курсы ИПАП

- ✓ **Курсы ИПАП по сметному делу и повышении квалификации** [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы для IT-специалистов:** программистов, системных администраторов, обучение ip-телефонии [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Школы программирования для детей** от 14 лет и старше [посмотреть курсы](#)
- ✓ **Курсы и семинары ЖКХ** [посмотреть курсы](#)

Ближайшие курсы

Сметное дело, ПИР, ВМ		
➤	Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация	09.10.2024 - 18.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	10.10.2024 - 31.10.2024
➤	Спорные вопросы: в смете и в контракте. Решаем в прямом эфире бесплатный вебинар	11.10.2024 - 11.10.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)	14.10.2024 - 15.10.2024
➤	Сметное нормирование и ценообразование в строительстве	15.10.2024 - 16.10.2024
➤	Курс подготовки к аттестации	15.10.2024 - 16.10.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	15.10.2024 - 25.10.2024
➤	Теория: Сметное дело в строительстве	15.10.2024 - 18.10.2024
➤	Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ	17.10.2024 - 18.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (SmetaWIZARD) для новичков	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Автоматизированный расчет смет в сметном программном комплексе (ГРАНД-Смета) для новичков	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Особенности ценообразования и сметного нормирования при монтажных и пусконаладочных работах	21.10.2024 - 25.10.2024
➤	Сметное дело в строительстве (ГРАНД-Смета)	28.10.2024 - 09.12.2024
Программирование, IP-телефония		
➤	Разработка на платформе Java SE	14.10.2024 - 23.10.2024
➤	Основы Docker	14.10.2024 - 16.10.2024
➤	AL-1701. ОС Astra Linux Special Edition 1.7 для пользователей	14.10.2024 - 15.10.2024
➤	Разработка реляционных баз данных в PostgreSQL. Язык запросов SQL и PL/pgSQL	14.10.2024 - 01.11.2024
➤	Р7-Офис: назначение, функциональные возможности	15.10.2024 - 29.10.2024
➤	Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень	15.10.2024 - 06.11.2024
➤	Мониторинг сетевой инфраструктуры при помощи программного комплекса ZABBIX	17.10.2024 - 18.10.2024
➤	Системный администратор	21.10.2024 - 25.10.2024

[Содержание](#)

Ресурсно-индексный метод составления сметной документации

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП) приглашает на двухдневный курс по теме: **«Ресурсно-индексный метод составления сметной документации»**.

Продолжительность обучения: 16 акад. часов

Формы обучения: очная и в формате вебинар

Стоимость обучения: 18 500 рублей - очно для физических лиц

20 000 рублей - очно для юридических лиц

17 500 рублей - в формате вебинара для физических лиц

18 500 рублей - в формате вебинара для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Ресурсно-индексный метод составления сметной документации" установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Определение сметной стоимости работ по сохранению объектов культурного наследия. Архитектурная реставрация](#)
- [Новые требования при определении стоимости проектных и изыскательских работ](#)
- [Особенности составления смет \(сметных расчетов\) РИМ на монтаж оборудования и пусконаладочные работы](#)
- [Ценообразование и контрактная стоимость в Градостроительной деятельности](#)
- [Ресурсно-индексный метод составления сметной документации \(SmetaWIZARD 5\)](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль

Продолжительность обучения: 40 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, вебинар

Стоимость обучения

22 000 рублей — очно для юр. лиц,

20 000 рублей — вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей — очно для физ. лиц,

18 800 рублей — вебинар для физ. лиц,

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу

[Содержание](#)

«Капитальный ремонт и реконструкция зданий и сооружений. Организация работ и строительный контроль» установленного образца сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Составление смет на ПИР \(Система ПИР Комплекс А0\)](#)
- [Интенсив: Новая методика определения сметной стоимости строительства \(Приказ №421/пр\)](#)
- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru

Сайт: <https://ipap.ru>

Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ (Система ПИР Комплекс А0)

ЧОУ ДПО «ИПАП» является авторизованным учебным центром «Компании ИнфоСтрой» в области проведения консультаций и обучения работе в сметно-аналитическом Комплексе А0.

Все выпускники ИПАП получают купон на скидку (10%) на приобретение программного обеспечения Комплекс А0

Продолжительность обучения: 16 ак. часов

Формы обучения: очная дневная, вечерняя, выходного дня

Стоимость обучения:

13 000 рублей для физ.лиц

14 500 рублей для юрид.лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Порядок расчета стоимости проектных и изыскательских работ"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Особенности ценообразования и сметного нормирования при капитальном ремонте, монтажных и пусконаладочных работах](#)
- [Монтаж оборудования и ПНР](#)
- [Экспресс-курс: Сметное нормирование и ценообразование](#)
- [Составление смет на ПИР \(ГРАНД-Смета, SmetaWIZARD\)](#)
- [Дистанционный курс: Составление смет на ПИР](#)

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42** (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru
Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений

Курс охватывает полный комплекс работ: проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы, техническое обслуживание и ремонт.

Авторский курс, преподаватель **Долгов Андрей Евгеньевич** - высококвалифицированный специалист в области сметного нормирования и ценообразования слаботочных систем зданий и сооружений.

Продолжительность обучения: **40 ак. часов**

Формы обучения: очная дневная, вечерняя / в формате вебинара

Стоимость обучения:

23 000 рублей - очно для юр. лиц,

21 000 рублей - очно для физ. лиц,

22 000 рублей - вебинар для юр. лиц,

19 000 рублей - вебинар для физ.лиц.

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу «Сметное нормирование и ценообразование слаботочных систем зданий и сооружений»** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Видеокурс: Слаботочные системы зданий и сооружений](#)
- [Системы электросвязи](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 vea@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Базовый видеокурс: ВМ-сметчик

Обучение в дистанционном формате осуществляется с помощью специализированной онлайн образовательной платформы teachandstudy.ru. В учебные курсы включены, видеоматериалы, презентационные материалы. Постоянная связь с преподавателем и инструктором курса позволит Вам быть в тонусе и получать оперативные ответы на возникающие вопросы.

Формат обучения: **дистанционно**

Продолжительность обучения: **16 ак. часов**

Стоимость обучения: **15 000 руб**

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу**

[Содержание](#)

"BIM- сметчик", сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#)

Преподаватель курса — Самопал Николай Валериевич – ведущий преподаватель ИПАП по направлению BIM, руководитель отдела продвижения продуктов информационного моделирования.

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [BIM/ТИМ проектирование](#)
- [Трехмерное моделирование и дизайн в Autodesk AutoCAD 3D](#)
- [Дистанционный курс: NanoCAD. Базовый курс](#)
- [Расширенные возможности моделирования в SolidWorks](#)
- [Информационное проектирование BIM \(Revit, Navisworks, BIM 360\)](#)
- [Разработка смет с использованием BIM](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 544), +7 (952) 379-86-85, mmv@ipap.ru

Дистант. обучение: +7 (812) 655-63-22 (доб. 547), +7 (996) 769-48-97 nev@ipap.ru

Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Курс профессиональной переподготовки DevOps инженер

В новом курсе от ИПАП за основу берется базовый курс по LINUX, на основе полученных знаний начиная с 4 модуля разбираются непосредственно DevOPS подходы и методологии.

Продолжительность обучения: 408 академических часа

Форма обучения: очно, дистанционно, в формате вебинара

*Стоимость обучения: 140 000 рублей - для физических лиц
140 000 рублей - для юридических лиц*

Формы оплаты:

- единовременный платеж (предоставляется скидка 10%);
- беспроцентная рассрочка;

*Документ об окончании: **диплом о профессиональной переподготовке.***

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Веб-разработчик на языке Python](#)
- [Интенсивный курс: Старт в DevOps: системное администрирование для начинающих](#)
- [Системный инженер](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),

Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Администрирование ОС Альт. Часть 1

Курс даст возможность быстро получить необходимый стартовый набор знаний и навыков, уверенно одолеть порог вхождения в новую область профессиональной деятельности. С этого учебного курса мы рекомендуем системным администраторам начинать планомерное изучение инструментов и методов управления операционными системами семейства «Альт».

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **24 000 рублей - для физических лиц**

25 000 рублей - для юридических лиц

Возможность предоставления беспроцентной рассрочки

(подробнее об услуге уточняйте у сотрудников Института).

Документ об окончании: Удостоверение о повышении квалификации по курсу **"Администрирование ОС Альт. Часть 1"** установленного образца, сроком действия 5 лет. Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Администрирование ОС Альт. Часть 2](#)
- [Системное администрирование Linux LL-102](#)
- [Linux101 Основы администрирования Linux](#)
- [Linux. Уровень 2. Администрирование сервисов и сетей](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Основы администрирования Linux. Аналог курсов RHCSA](#)

По всем вопросам: **8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),**

Очное/Дистанционное обучение: **+7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00**

vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Информационная безопасность и шифрование данных

Курс рассчитан на людей, ранее имеющих опыт работы в области системного и сетевого администрирования, но также курс подходит для желающих только познакомиться с данным направлением.

Продолжительность обучения: **40 академических часов**

Форма обучения: **очно, дистанционно, в формате вебинара**

Стоимость обучения: **45 000 рублей - для физических лиц**

50 000 рублей - для юридических лиц

Документ об окончании: **Удостоверение о повышении квалификации по курсу "Информационная безопасность и шифрование данных"** установленного образца, сроком действия 5 лет.

Данные выданного документа вносятся в единый реестр [ФИС ФРДО](#).

Обратите внимание на другие курсы по данному направлению:

- [Разработчик программного обеспечения на Python \(backend разработчик\)](#)
- [Разработчик программного обеспечения на Java \(backend разработчик\)](#)
- [Программирование на языке Python. Базовый уровень](#)

- [Программирование на Java с нуля](#)
- [Linux. Уровень 1. Основы администрирования системы](#)
- [Администрирование ОС Альт. Часть 1](#)
- [Корпоративная IP-телефония на базе Asterisk. Базовый уровень](#)

По всем вопросам: 8 (800) 551-01-42 (звонок бесплатный),
Очное/Дистанционное обучение: +7 (812) 655-63-21 (доб. 534), +7 (952) 379-75-00
vaa@ipap.ru Эл. почта: info@ipap.ru Сайт: <https://ipap.ru>

Постоянные скидки в разделе «Акции»

Уважаемые коллеги и партнеры!!

- На сайте www.ipap.ru в разделе [«Сертификаты»](#) Вы сможете [купить подарочный сертификат-он-лайн](#) по любым учебным направлениям нашего института.
- В разделе [«Акции»](#), вы можете ознакомиться со всеми постоянными скидками нашего Института.

За всеми подробностями обращайтесь:

- ✓ с понедельника по пятницу с 9:00 до 18:00
- ✓ контакты: **8 (800) 551-01-42 звонок бесплатный**
- ✓ **Сметное дело +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04**
- ✓ **Информационные технологии +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00**

Техническая поддержка

Уважаемые клиенты и партнеры!

Компания «Визардсофт» приглашает к сотрудничеству региональных дилеров на взаимовыгодных условиях.

Условия сотрудничества уточняйте на нашем сайте www.wizardsoft.ru
телефон **(812) 655-63-25**, электронная почта info@wizardsoft.ru

Компания «Визардсофт» предлагает Вам услугу **ON-LINE Консультант** — связь со службой технической поддержки с помощью *Skype* и *TeamViewerQS*.

По всем вопросам обращаться по телефонам:

«Горячая» линия: +7 (950) 043-18-24

Санкт-Петербург и ЛО: +7 (812) 655-63-23

Москва и МО: +7 (495) 585-14-12

Ростов-на-Дону: +7 (863) 221-31-23, +7 (863) 221-63-50

Крым/Севастополь: +7 (365) 267-13-18

Регионы/Дилеры: +7 (812) 655-63-25, +7 (904) 554-79-97

Наш сайт: www.wizardsoft.ru

Институт прикладной автоматизации и программирования (ИПАП):

бесплатный единый номер 8 (800) 551-01-42

Сметное дело: +7 (812) 655-63-22, +7 (911) 002-37-04

Информационные технологии: +7 (812) 655-63-21, +7 (952) 379-75-00

e-mail: info@ipap.ru, сайт: www.ipap.ru

Визардсофт – мы работаем для Вас!